



TEMA

UTMANINGAR OCH MÖJLIGHETER FÖR ENERGIEFFEKTIVISERING VID OMBYGGNING AV SJUKHUSOMRÅDEN

Fördjupningsområde Energieffektiva vårdlokaler

10 december 2024

AGENDA

13:15 Hej och välkomna

Inledning från Energimyndigheten

Tomas Berggren, Senior rådgivare på enheten för resurseffektiva byggnader

Temapresentation

Jan Lindberg Michael Swedin och Ronny Wester, Region Västernorrland

Temapresentation

Oscar F. Andersson, Regionfastigheter Region Östergötland

Gruppdiskussioner på temat

15:15 Dagen avslutas



BELOK

30% av Sveriges lokalbestånd

Vård



Skolor



Universitet



Kontor & Handel



Speciallokaler



Associerade organisationer



Så fungerar Belok





Tomas Berggren

Senior rådgivare

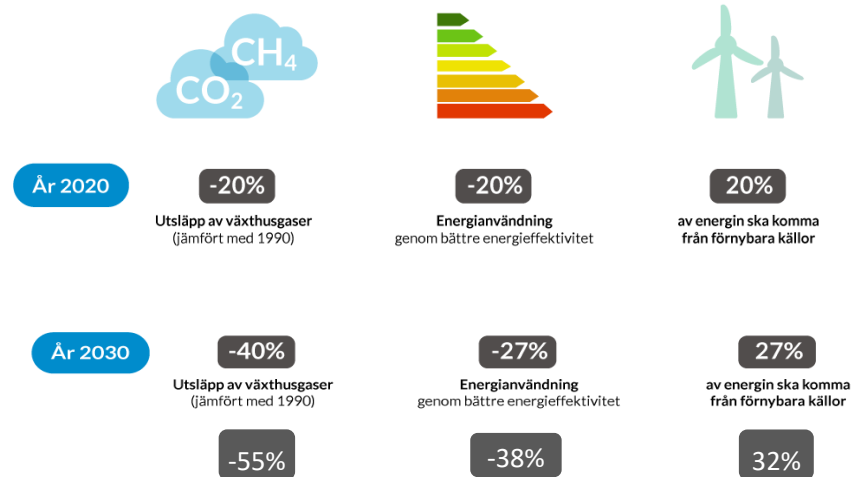
0165442046

Tomas.berggren@energimyndigheten.se

Besök oss på

www.energimyndigheten.se





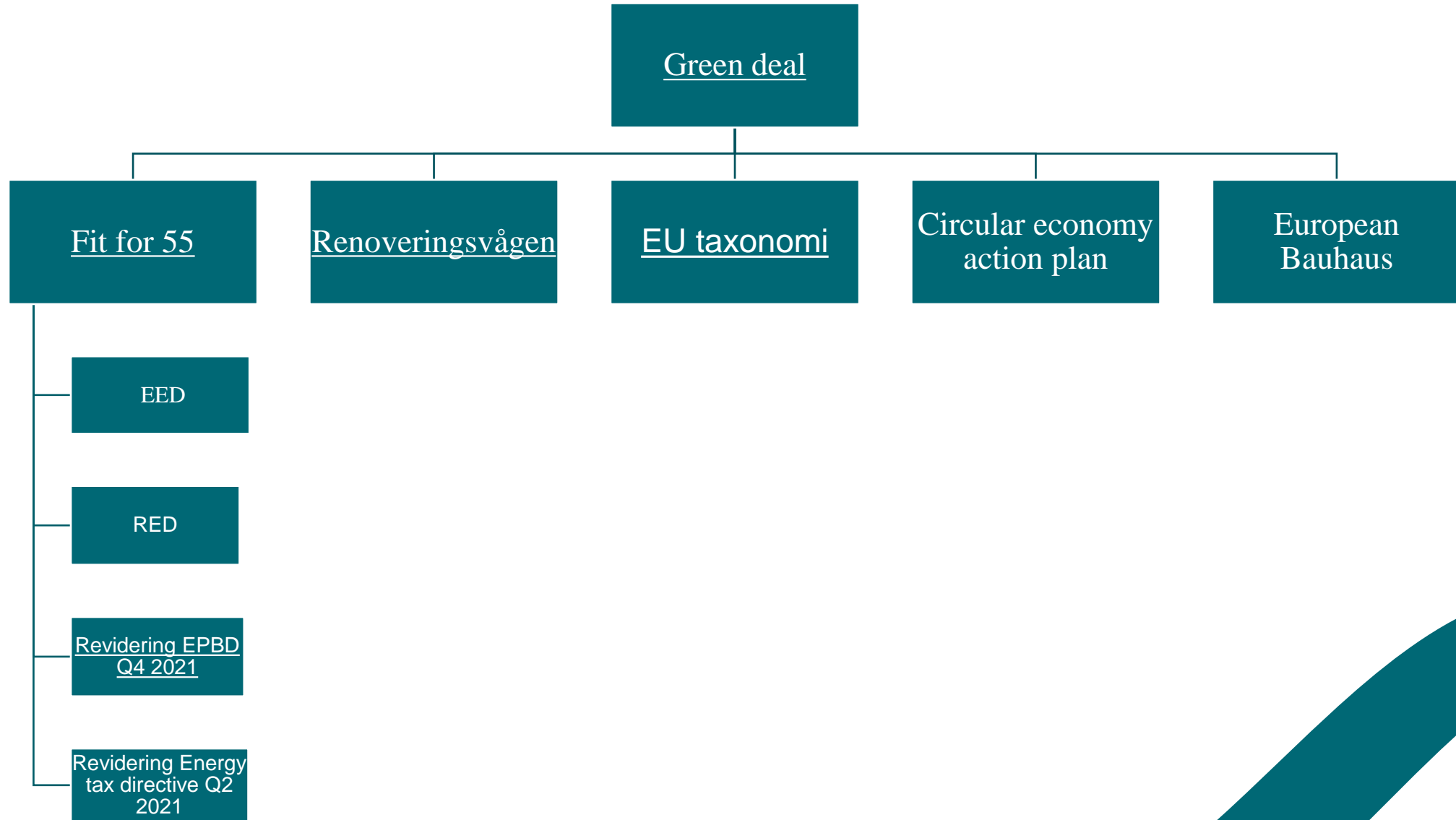
Green Deal (Grön giv)

A Renovation Wave for Europe

- Fördubblad renoveringstakt i EU på 10 år
- Se till att renoveringarna leder till bättre energi- och resurseffektivitet



- 35 miljoner byggnader ska energi renoveras



Alla sektorer adresseras

Offentlig sektor pekas ännu tydligare ut som föregångare



Revideringen av EED och offentliga aktörer

-lite mer detaljerat



EED - Förhandlingsresultatet – offentlig sektor

- Ny definition av "public bodies" som innebär:
 - att aktörer som nationella, regionala eller lokala myndigheter och enheter som direkt finansieras och administreras av dessa myndigheter men inte har industriella eller kommersiell karaktär omfattas av kraven i EED.
- Nytt mål för "public bodies" som innebär att dessa aktörer totalt ska minska sin energianvändning årligen med 1,9% (transportsektorns eller militär energianvändning kan få undantas).
- Renoveringskrav för byggnader som ägs av "public bodies".
- 3% årligen för byggnader med en användningsarea på över 250 m².
- Nytt krav vid renovering att byggnaderna ska uppnå NNE-standard enligt EPBD.
- Den alternativa metoden finns fortsatt med.

Verksamheten

- 1,9 % per år
- helt ny artikel
 - man kan välja ut ett antal aktörer som ska uppfylla kvoten, men kvoten beräknas på hela den utpekade sektorn

Byggnader

- 3 % av totalarean renoveras varje år
 - byggnader som ägs av offentliga aktörer
 - NNE (eller ZEB)
 - alternativ metod kan användas
- Förhandla med hyresvärd
 - befintliga hyresavtal
 - sträva mot bättre energiprestanda

Upphandling

- Energikrav ska ställas för alla avtal och inköp av varor och tjänster
- Över tröskelvärdet
- Nya och förnyelse av hyresavtal samt köp av byggnader

RU artikel 5,6 slutsatser och förslag

Regeringsuppdrag Artikel 5 och 6

[Uppdrag att ta fram underlag inför genomförandet av artikel 5 och 6 i det omarbetade direktivet för energieffektivitet - Regeringen.se](#)

Slutredovisning av regeringsuppdrag –

Underlag inför genomförande av artikel 5 och 6 i det omarbetade direktivet för energieffektivisering

- [Remissvar och uppdrag](#)

RU artikel 5,6 slutsatser och förslag

Art 2(12) Offentliga organ

- Energimyndigheten föreslår att:
 - regeringen ålägger statliga myndigheter, kommuner och regioner att själva kartlägga vilka juridiska enheter som de finansierar och administrerar som omfattas av definitionen.
 - en vägledning tas fram för att främja en enhetlig bedömning.
- Vi belyser även risken med att rikta kraven mot aktörer som strikt omfattas av definitionen snarare än verksamhetsområden.

Art 5 – Slutsatser och förslag

Art 5 Omfattning offentliga aktörer

Energimyndigheten föreslår:

- att som indikativt grundscenario använda befintlig statistik.
- att utnyttja möjligheten att utesluta kollektivtrafiken och försvarsmakten.
- en vidareutredning av de två vägar framåt som identifierats för årlig uppföljning av offentliga organs energianvändning (fr.o.m. 2027)

Art 6 – Slutsatser och förslag

Art 6 Offentligt ägda byggnader

Energimyndigheten föreslår:

Utgångspunkt: använda info från de energideklarationer som görs varje år

- Indikationer finns att det inte årligen kommer innebära ett statistiskt representativt urval och innebär att effekter laggar i rapportering.

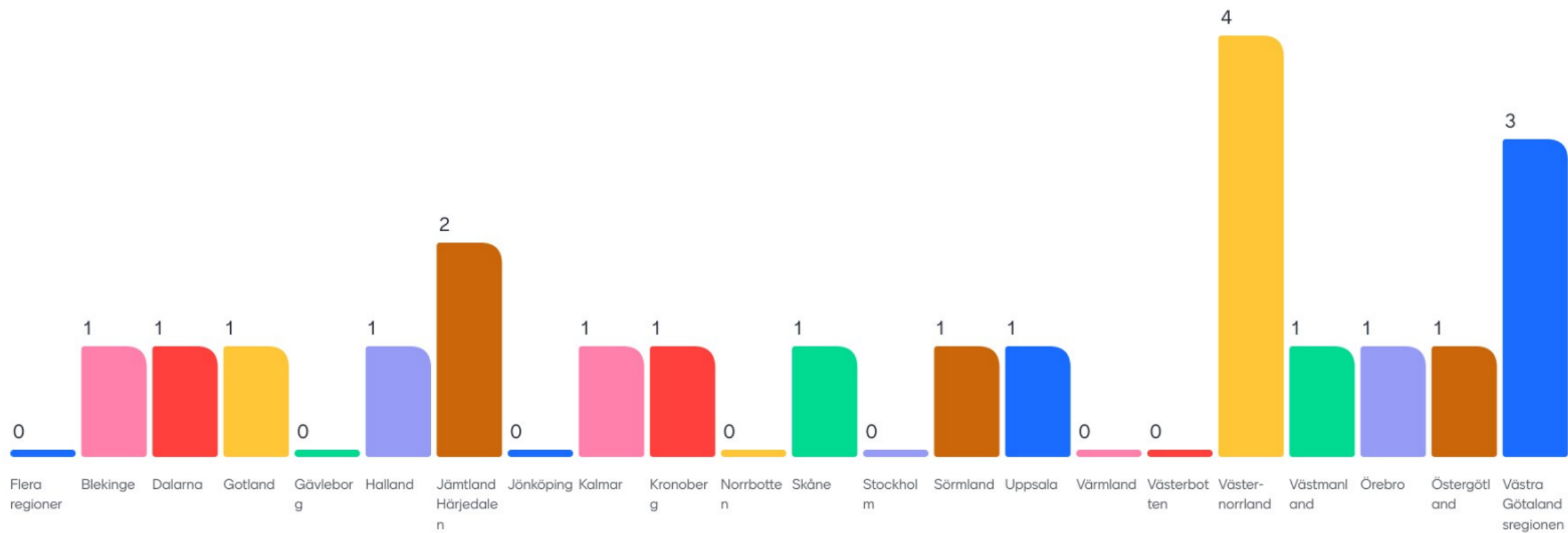
Vid behov komplettering: förenklade uppdateringar av energiprestanda

- Kopplingar till översyn av energideklarationsregistret vid genomförande av EPBD.

MENTI-FRÅGOR



Vilken region är du verksam i?



Vilken aktör representerar du?



Regionala/kommunala fastigheter

0

Regional/kommunal förvaltning (ej fastigheter)

0

Vårdverksamhet

0

Konsultbolag



1

Annat



TEMAPRESENTATION

Region Västernorrland

Jan Lindberg, Energicontroller, Michael Swedin, Projektcontroller & Ronny Wester, Byggsamordnare

Se separat PDF-fil på Belok.se



TEMAPRESENTATION

Region Östergötland

Oscar F. Andersson, Energi- och mediacontroller på Regionfastigheter

Se separat PDF-fil på Belok.se



GRUPPDISKUSSION

Utifrån dagens presentationer:

- **Har ni sett liknande utmaningar och möjligheter?**
 - Vilka lösningar ser du på utmaningarna som togs upp?
- **Har ni några andra utmaningar med att få in energifrågan vid ROT-projekt?**
- **Har ni hittat några lösningar i din region/på sjukhuset du arbetar med?**
- **Ser du att Belok genom en förstudie eller liknande skulle kunna stötta för att få med energifrågan?**



SUMMMERING



Vad tar du med dig från dagens träff?

Samverkan är viktig

Ombyggnad en utmaning

Liknande sits oavsett var i Sverige vi är

Vi har liknade utmaningarna inom regionerna.

Stort engagemang av mötets deltagare

Det är som förväntat. Ser lika ut hos de flesta regioner.

Ser liknande problem inom landet gällande energi

Liknande problemställningar



Hur skulle Belok kunna stötta er i arbetet med att få med energifrågan vid ROT-projekt?

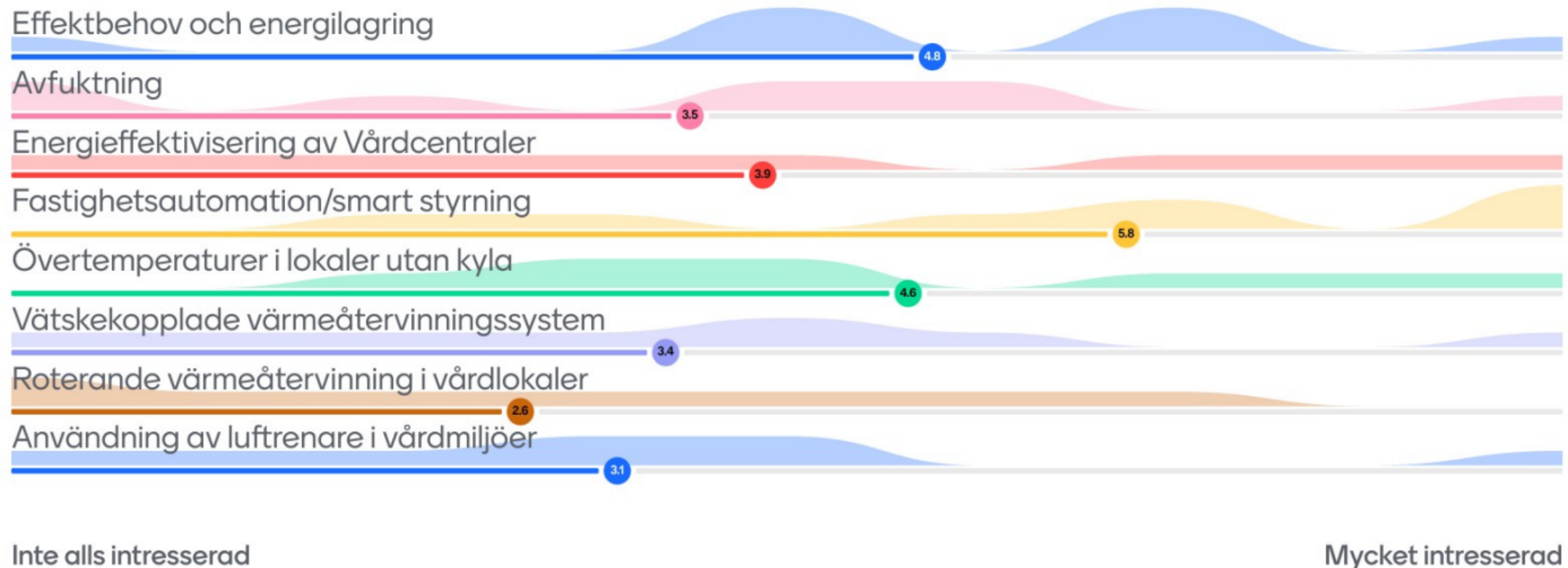
Fortsätta driva arenor
och samla oss över
regionsgränserna

Visa på goda exempel
på bra processer

Vi skulle behöva prata
mer om processerna



Hur intresserad är du av följande teman?



Har du övrigt förslag på tema till kommande träffar?



VI TIPSAR

- Den 11 mars 2024 trädde den nya F-gasförordningen i kraft
alltomfgas.se har uppdaterats med information och verktyg för dig som har köldmedelsanläggningar



MER INFO PÅ WEBBEN OCH LINKEDIN

- Följ oss på LinkedIn för att ha koll på senaste nytt om förstudier, projekt och fördjupningsområden
- Hitta goda exempel, verktyg och rapporter
- Kontaktuppgifter mm



TACK FÖR IDAG

- Victoria Edenhofer, victoria.edenhofer@chalmersindustrietechnik.se
- Karin Glader, karin.glader@chalmersindustrietechnik.se

