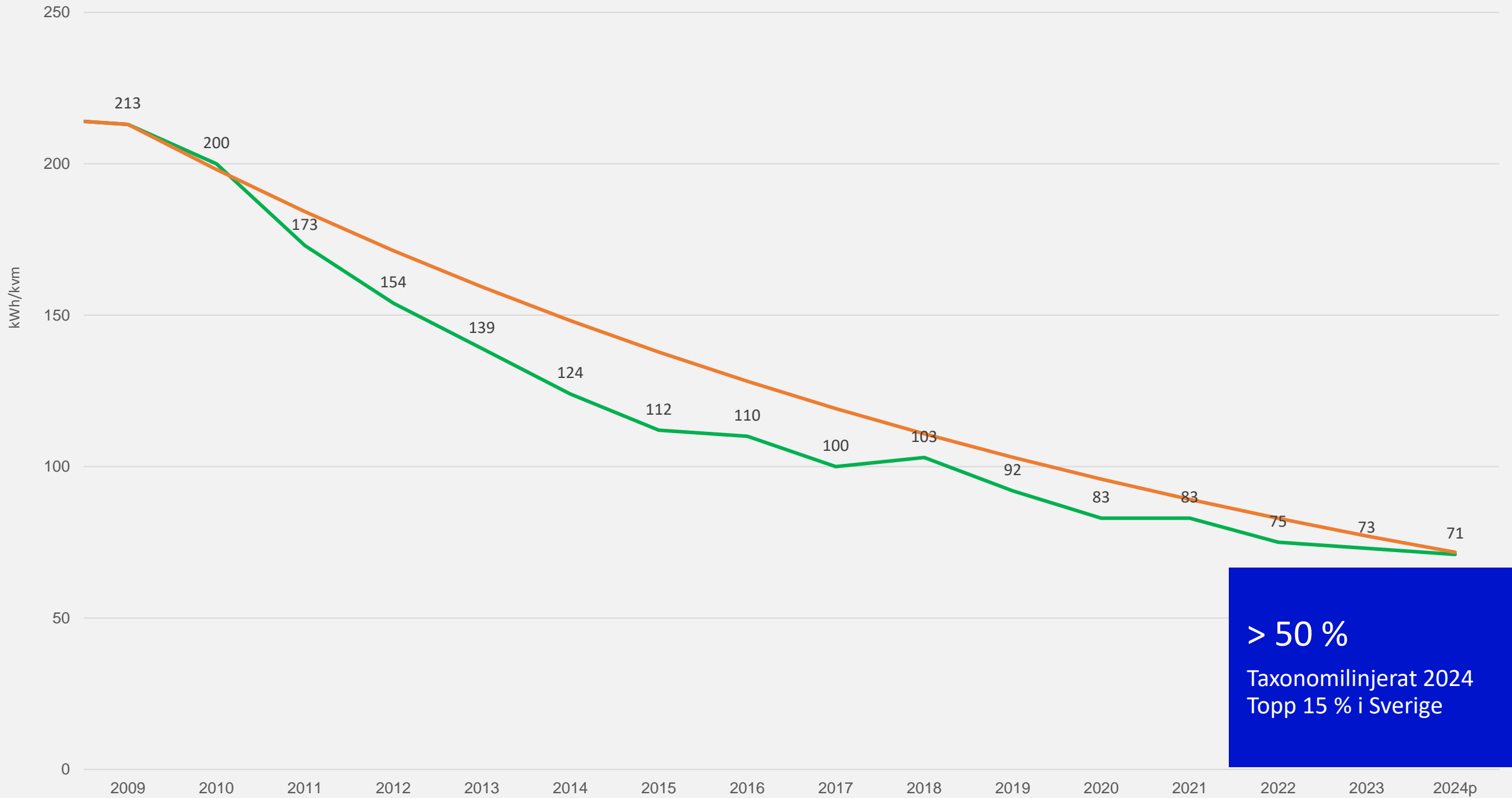


Energiuppföljning & samverkan

Goda exempel och erfarenheter

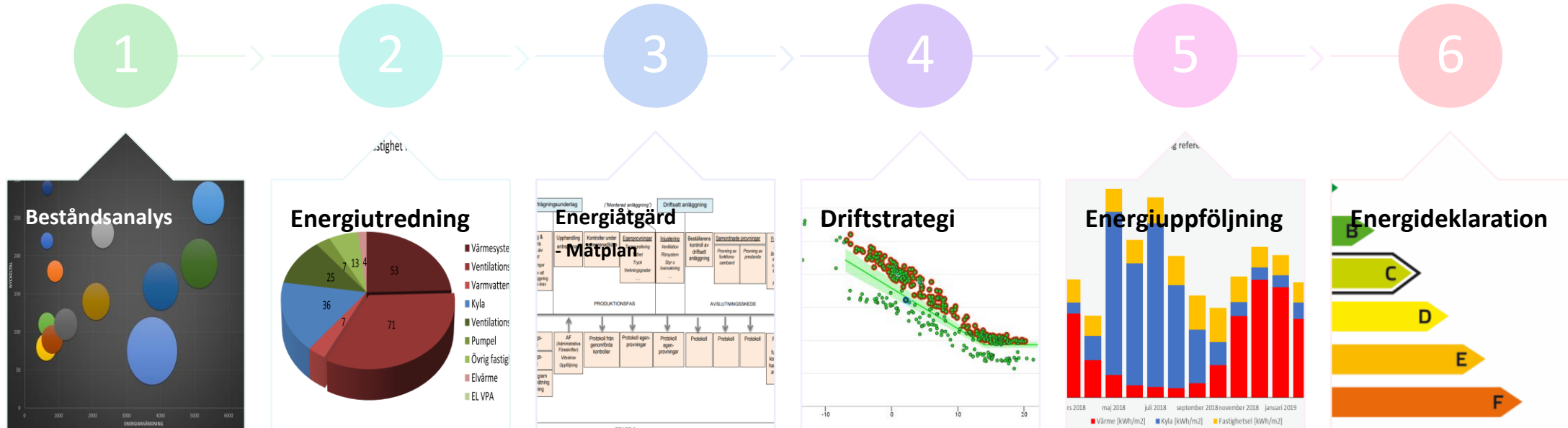
Vasakronan

Energianvändning (Orange linje motsvarar 7 % per år, men halverad takt senaste fyra åren)

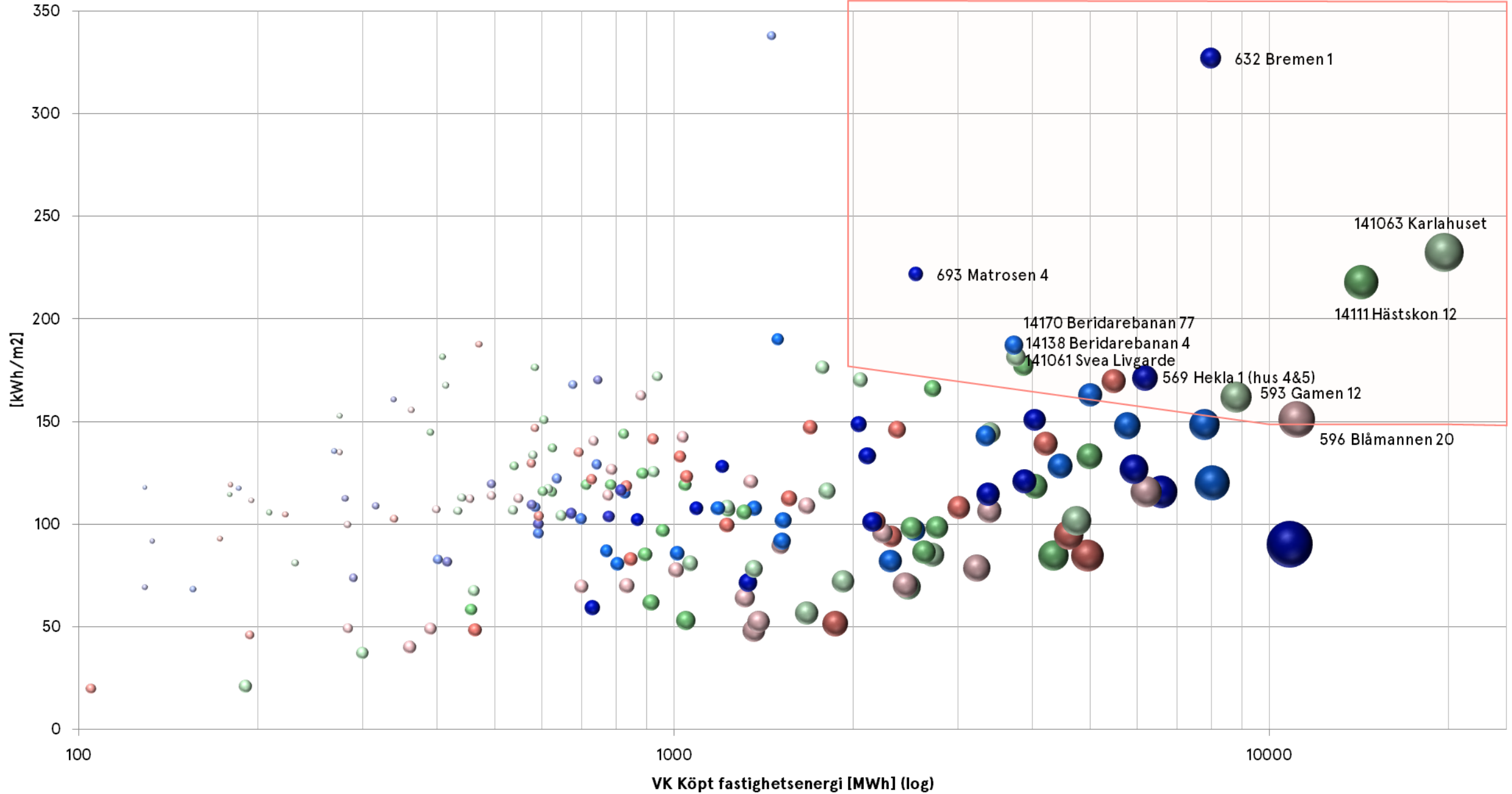


> 50 %
Taxonomilinjerat 2024
Topp 15 % i Sverige

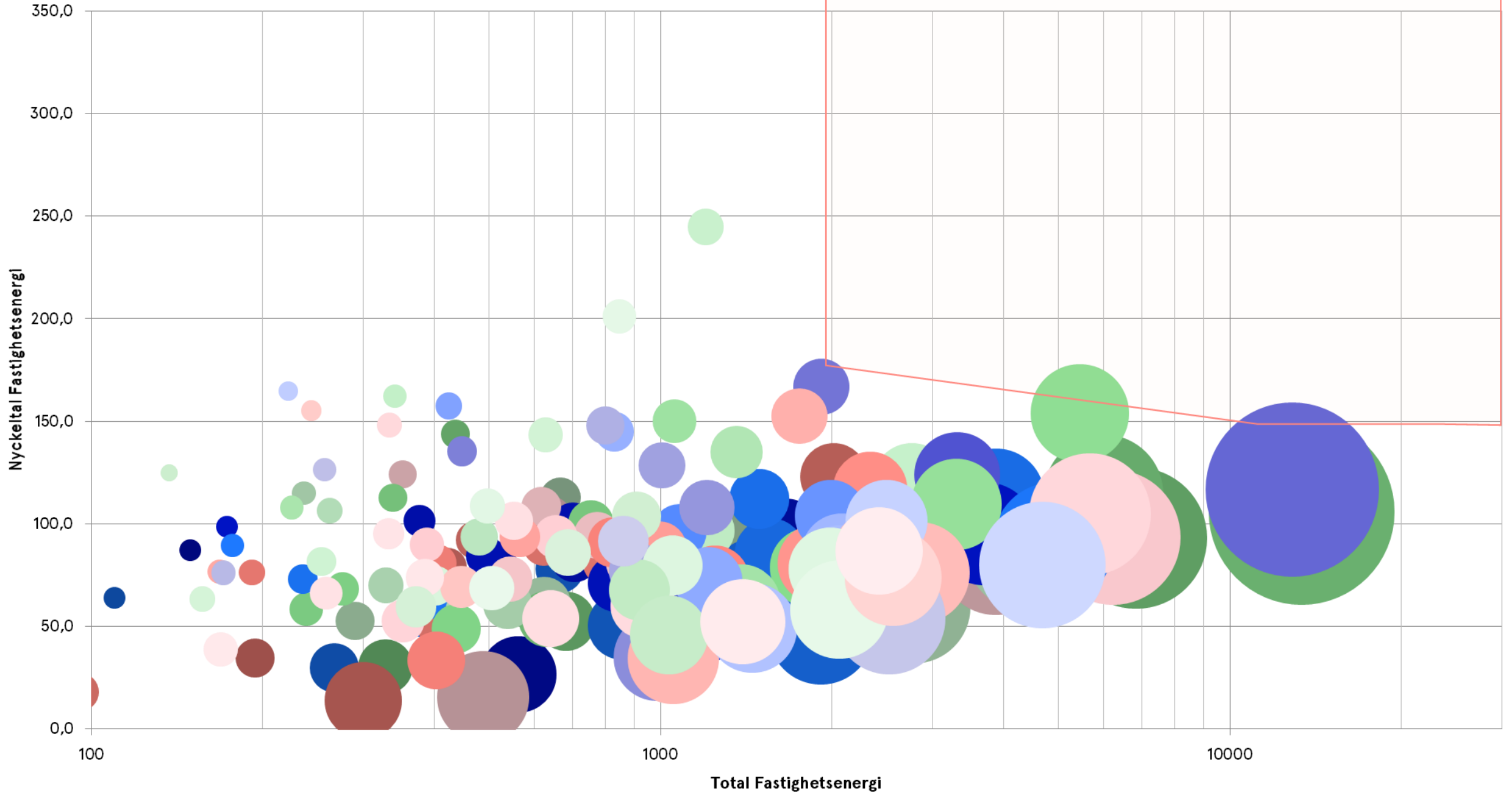
Från analys till uppföljning



Vasakronans fastigheter 2015 - Prioritering



Vasakronan Fastigheter 2021-sep





Teknikområde

Alla

Fastighet

Flera val

Mediaslag

Alla

År

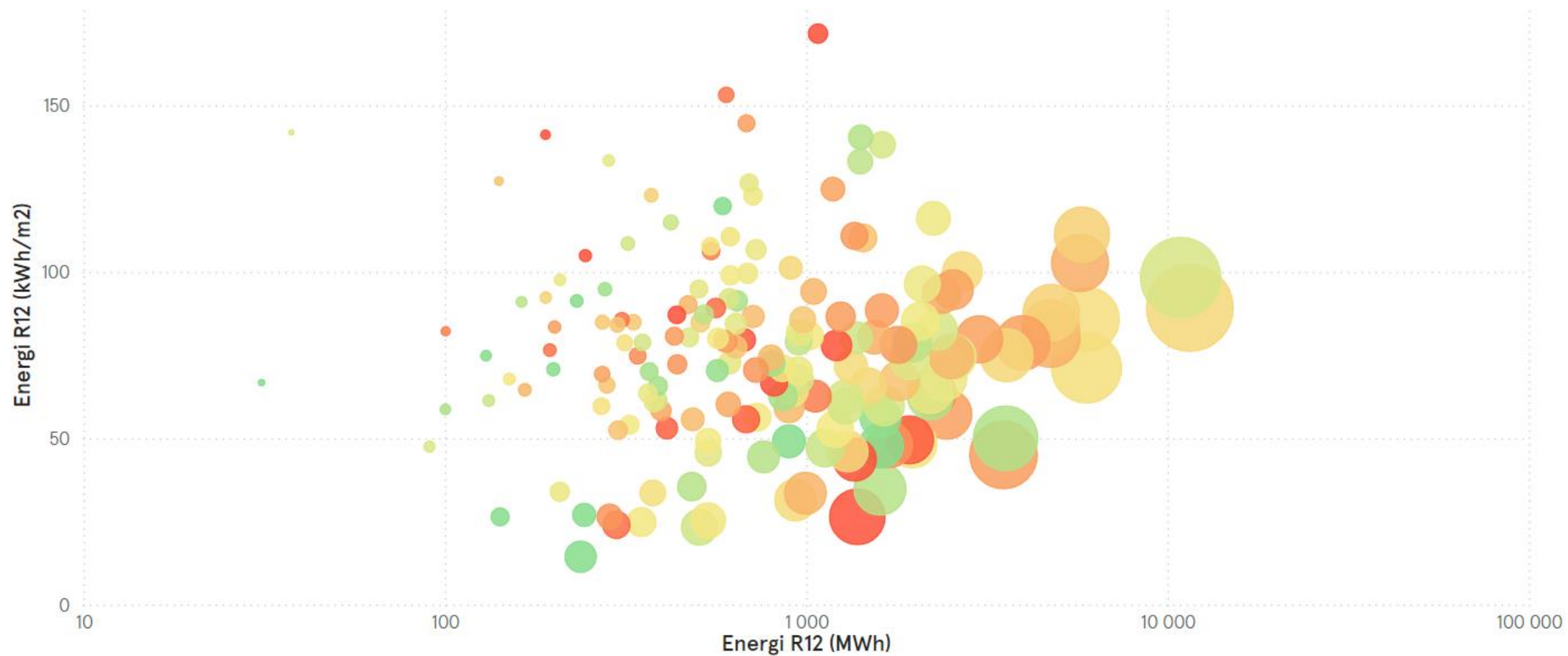
2024

Månad

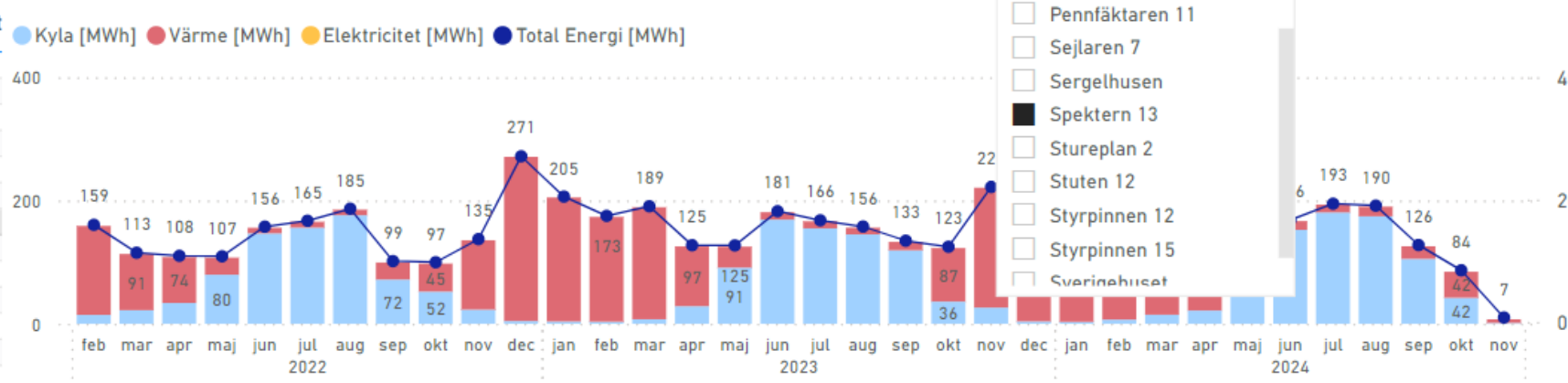
Oktober

Energianvändning R12: Logaritmisk Skala

jämför samma månad tidigare år % -20,00 % 0,00 % 20,00 %



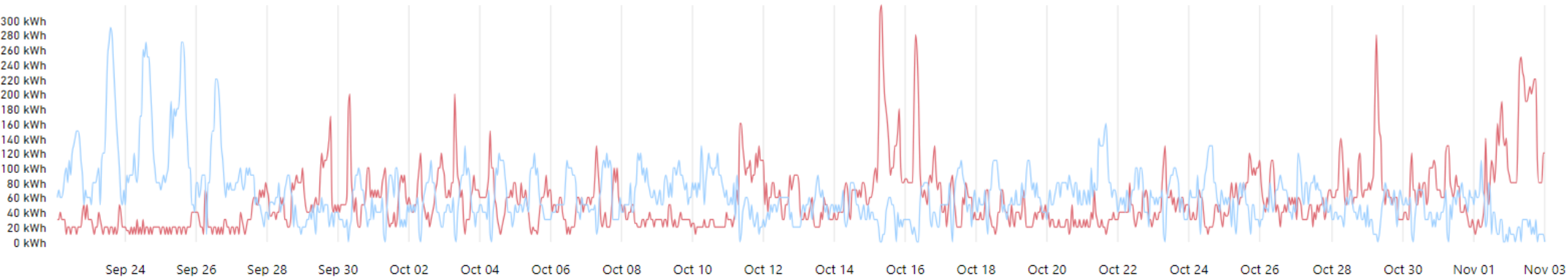
År	mån	Total Energi	Kyla	Värme	Elektricitet
2022	feb	158,7 MWh	14,3 MWh	144,4 MWh	
2022	mar	113,1 MWh	22,0 MWh	91,2 MWh	
2022	apr	108,0 MWh	33,7 MWh	74,3 MWh	
2022	maj	107,3 MWh	79,5 MWh	27,7 MWh	
2022	jun	155,7 MWh	146,6 MWh	9,1 MWh	
2022	jul	165,4 MWh	156,0 MWh	9,4 MWh	
2022	aug	185,1 MWh	176,1 MWh	9,0 MWh	
2022	sep	99,4 MWh	71,7 MWh	27,6 MWh	
2022	okt	97,5 MWh	52,1 MWh	45,3 MWh	
2022	nov	135,3 MWh	22,9 MWh	112,5 MWh	
2022	dec	270,8 MWh	4,4 MWh	266,4 MWh	
2023	jan	204,8 MWh	3,7 MWh	201,2 MWh	



- Jakob Stortorget
- Klara C
- Klara Zenit
- Pennfältaren 11
- Sejlaren 7
- Sergelhusen
- Spektern 13
- Stureplan 2
- Stuten 12
- Styrpinnen 12
- Styrpinnen 15
- Sverinshuset

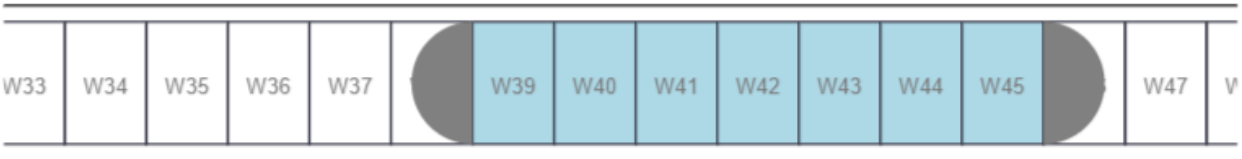
Dygn **Timme**

Kyla Värme



Y Q M **W** D
W39 2024 - W45 2024
2024-09-22
2024-11-09

This Year This Month
Last Year Last Month
Reset



mån tis ons tor fre lör sön

Några exempel



Karlahuset

Regeringskansliet, Stockholms kommun,
Stockholm Universitet, Försvarets
materielverk, Fortifikationsverket etc.



Kronan

Nyproduktion - Skatteverket



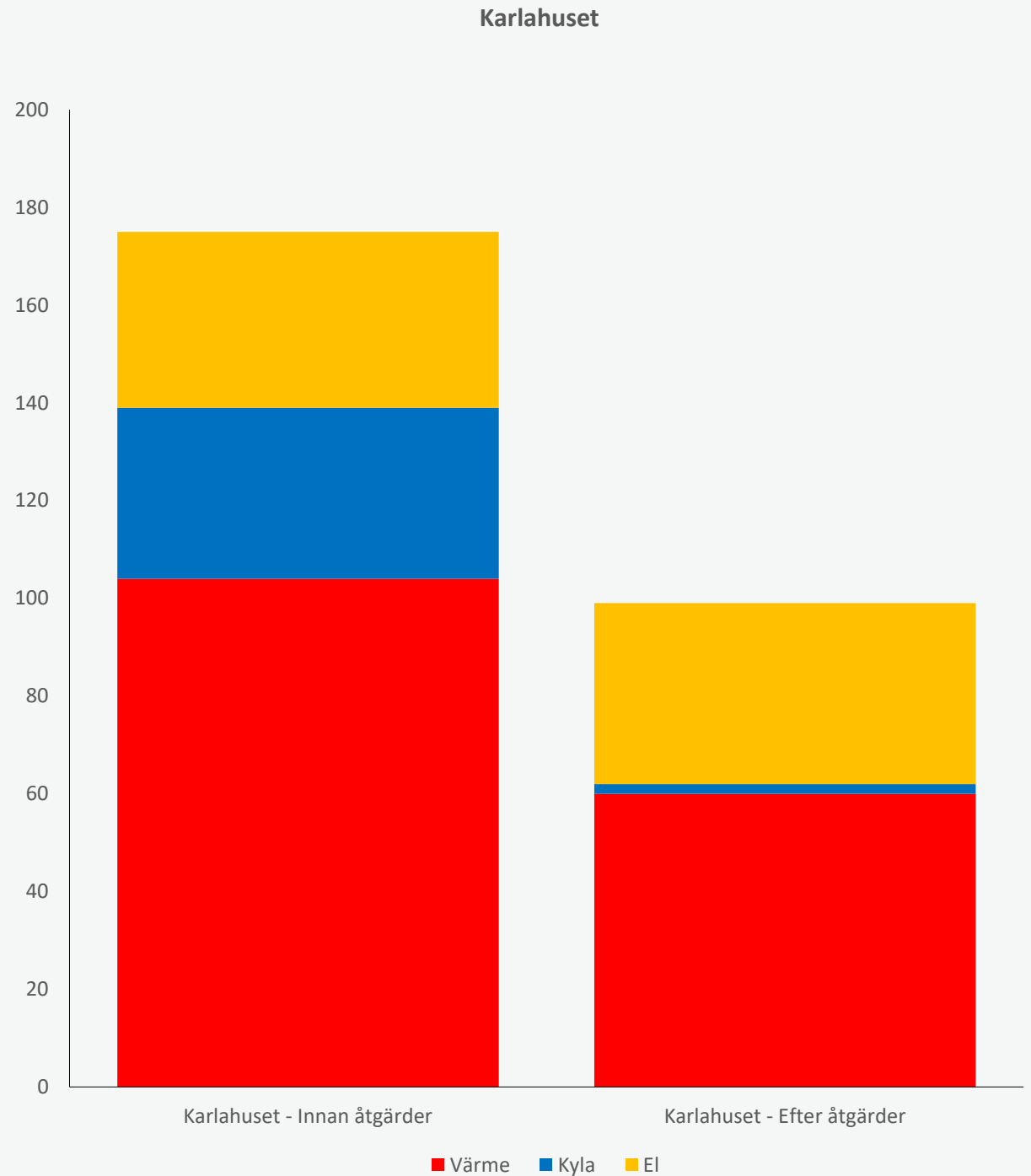
Polishuset Göteborg

Polismyndigheten, Åklagarmyndigheten,
Kriminalvården

Karlahuset under 100

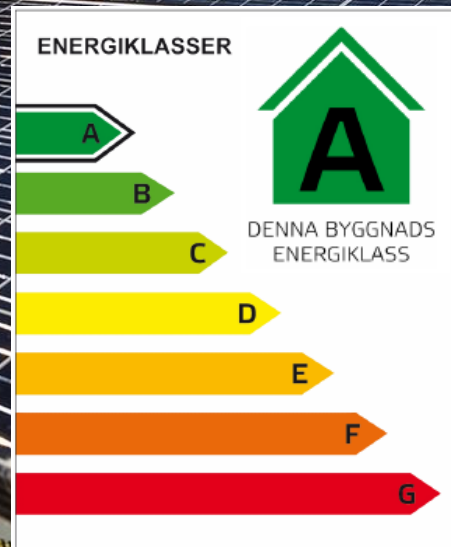
- Behovsstyrd ventilation
- Belysningsbyte garage
- Byte vissa ventilationsaggregat
- Återvinning av överskottsvärme
- Driftstrategi

- Energibesparing: 7 500 MWh per år



Exempel Kronan

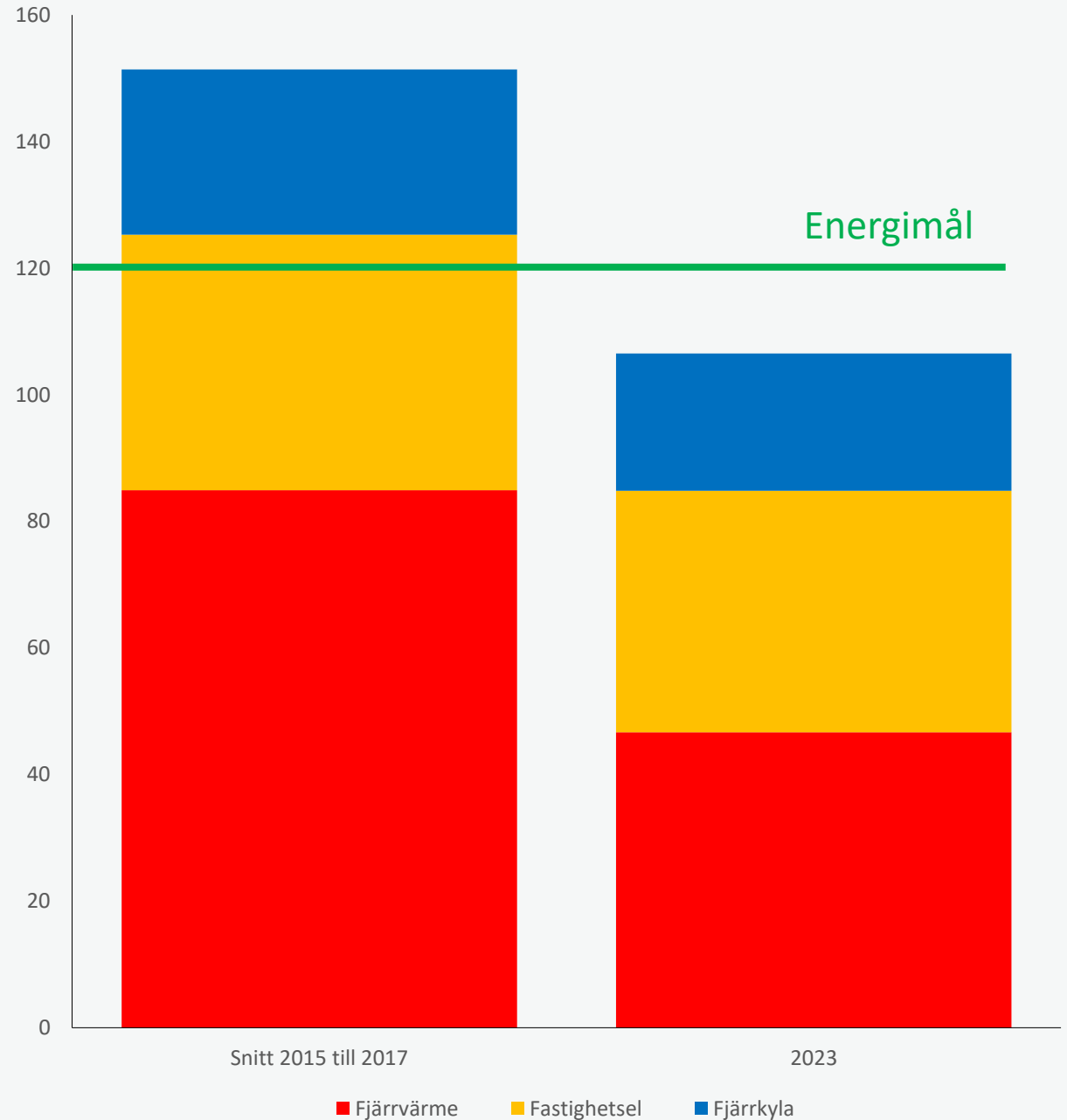
- Lågt energibehov
- Solceller
- Avancerat Geo-lager
- Ca 50 % under nybyggnadskrav



Exempel Polishuset

- Förbättrade styrfunktioner
- Energieffektiv belysning och belysningsstyrning
- Återvinning av överskottsvärme
- Återbetalningstid ca 4 år

Nyckeltal energianvändning

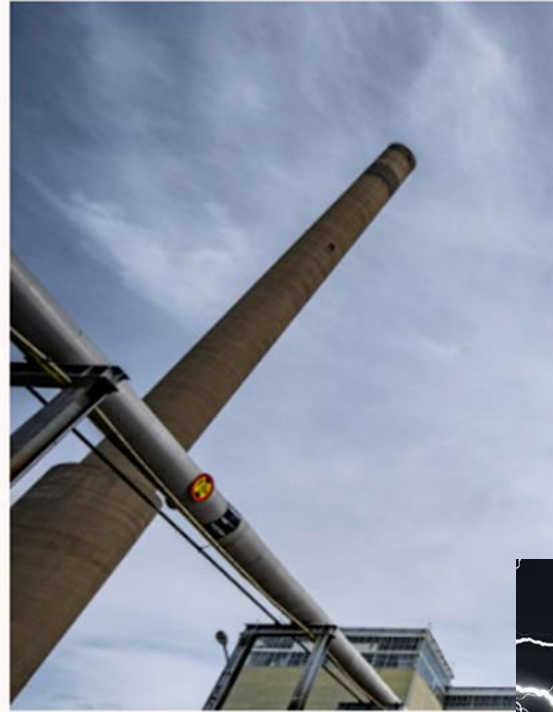


Hyresgästel – Kontor?

Vintereljakten

- Intern tävling under energikrisen 2022/23
 - Kundsamarbete
 - Våra egna kontor

Karlshamnsverket räddade svensk eltilgång i natt



Bostäder ryker först om elen kopplas bort



INRIKES / VECKANS FOKUS PUBLICERAD 2022-09-07

**DÄRFÖR HÅLLER ELPRISERNA
ATT EXPLODERA**



**IEA: Historiens värsta
energikris är här**

Publicerad 2022-10-13 12:37

Vasakronan och SEB

- SEB hyr 13 000 kvm
- Samarbete kring belysning, IT och inomhusklimat
 - Inga felanmälningar på klimat
- SEBs elanvändning minskade med 15 %
- Vi minskade köpt fjärrvärme med 40 %
 - Huset värms delvis med värmepump

Varje



räknas

Göteborg - 44 % (!)

- Hur var detta möjligt?

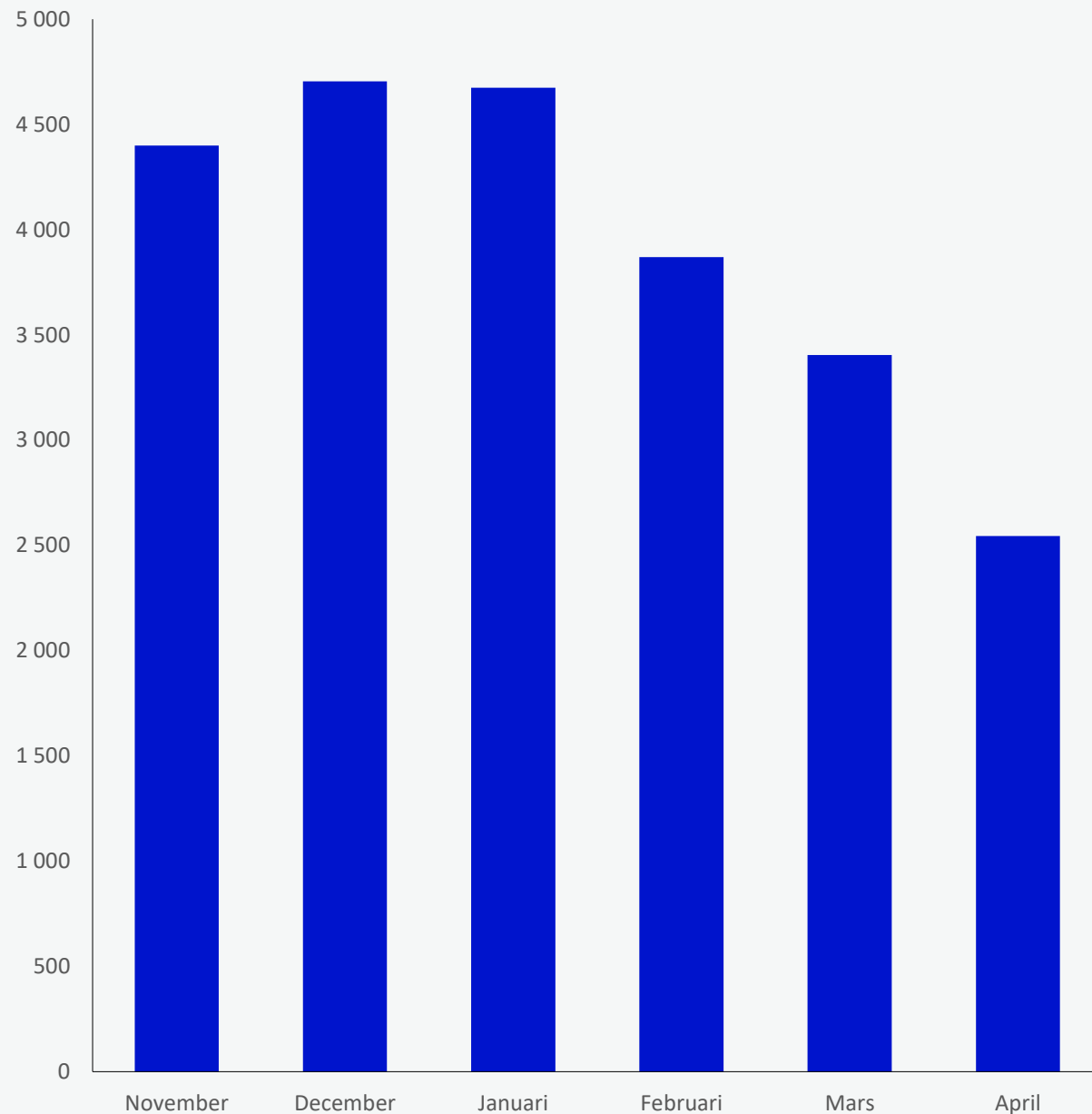
Det ska bli ett nöja att dela med mig av mina briljanta idéer och fiffiga lösningar.
Håll i dig för nu kör vi!

...

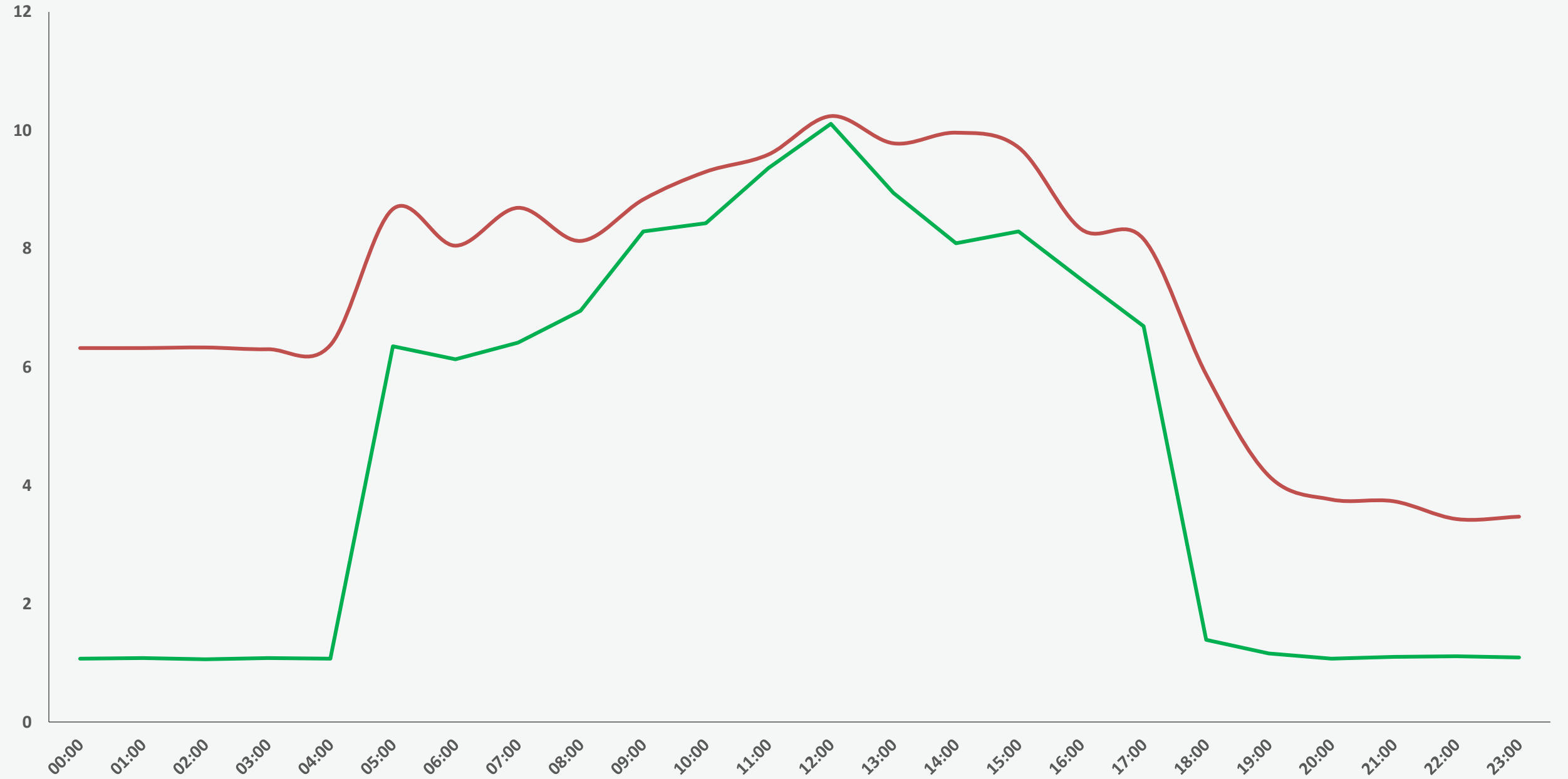
3. Koppla in 20% av datorerna till en generator som drivs av löpband och låt kollegorna svettas när du arbetar
4. Varje måndag är det mörkertema och då är lamporna släckta
5. Varje tisdag så sjunger vi i kör istället för att lyssna på musik.

...

7. Kopplat inbrottslarmet till relä som släcker allt på kontoret exkl viktig IT och larmet självt.



Göteborgskontoret - Dygnsprofiler [kWh]



Kontakta er fastighetsvärd

Tack!

Hör gärna av er:

Peter.lindstrom@vasakronan.se

